

**CAMARA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA HIDROMINERAL DE SERRA NEGRA**

Obra: "REFORMA E ADEQUAÇÃO DO PRÉDIO PALÁCIO PRIMAVERA"

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA -****CDHU - BOLETIM 183 - COM DESONERAÇÃO**

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT.	MEMÓRIAL DE CÁLCULO	TOTAL
	1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES					7.577,96
CDHU	02.08.040	Placa em lona com impressão digital e requadro em metalon	M2	4,50	377,98	A placa de indentificação de obra terá as dimensões 3,00x1,5mts = totalizando 4,5 metros quadrados	1.700,91
CDHU	04.08.020	Retirada de folha de esquadria em madeira	UN	2,00	16,08	Serão retiradas duas portas de 0,80 cm	32,16
CDHU	04.08.060	Retirada de batente com guarnição e peças lineares em madeira, chumbados	M	10,20	9,65	Serão retirados dois batentes para portas de 0,80, cada um ( 2,10+2,10+0,90mts= 5,10) então 2x5,10 = 10,20 mts.	98,43
CDHU	03.02.040	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	M3	2,44	58,08	Serão demolidas 2 paredes do piso superior com extensão de 4,40 +1,40 = 5,80mts de altura 2,80 - Area de 5,80x2,80 mts = 16,24 m² , com espessura de 0,15 mts , totalizando 16,24x0,15 = 2,44 m³	141,72
CDHU	03.08.040	Demolição manual de forro qualquer, inclusive sistema de fixação/tarugamento	M2	602,00	4,36	Serão retirados dos dois ambientes ( camara e plenário) todo o forro existente sem reaproveitamento num total de ( 432+170= 602m²)	2.624,72
CDHU	04.11.020	Retirada de aparelho sanitário incluindo acessórios	UN	12,00	32,81	Serão retirados 6 bacias sanitárias e 6 lavatórios , totalizando 12 unidades	393,72
CDHU	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	M3	30,00	86,21	Os materiais retirados ou demolidos serão separados e colocados em caçambas metálicas para a destinação correta dos mesmos. O volume estimado é de 30,00 m³	2.586,30
	2.0	FORRO, PISOS ELEVADOS E DIVISÓRIAS					295.269,52

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT.	MEMÓRIAL DE CÁLCULO	TOTAL
CDHU	22.02.030	Forro em painéis de gesso acartonado, espessura de 12,5 mm, fixo	M2	602,00	74,60	Serão fornecidos e instalados nos dois ambientes (camara e plenário) forro de gesso num total de ( 432+170= 602m²)	44.909,20
CDHU	21.05.100	Piso elevado de concreto em placas de 600 x 600 mm, antiderrapante, sem acabamento	M2	111,00	335,32	Serão fornecidos e instalados pisos elevados no ambiente do plenário em local previamente indicado no projeto arquitetônico sendo um total de 111 m².	37.220,52
CDHU	14.30.870	Divisória em placas duplas de gesso acartonado, resistência ao fogo 120 minutos, espessura 130/70mm - 2RF / 2RF	M2	348,02	215,40	Serão fornecidos e instaladas de acordo com o projeto 348,02 m² de divisórias nos dois ambientes (camara e plenário)	74.963,51
CDHU	23.09.550	Porta lisa com batente metálico - 80 x 210 cm	UN	4,00	891,43	Serão fornecidos e instaladas 4 portas de 0,80x2,10 de abrir nas divisórias de gesso acartonado.	3.565,72
CDHU	14.30.842	Divisória tipo piso/teto em vidro temperado, com coluna estrutural em alumínio extrudado, na cor preta	M2	172,38	647,87	Serão fornecidas e instaladas de acordo com o projeto 172,38 m² de divisórias nos dois ambientes (camara e plenário)	111.679,83
CDHU	25.02.240	Porta de vidro estruturada em alumínio anodizado de correr, sob medida - preto	M2	25,20	909,95	Serão fornecidas e instaladas 15 portas de correr de 0,80x2,10 total 25,20 m² em vidro e alumínio	22.930,74
	<b>3.0</b>	<b>PISOS INTERNOS</b>					<b>105.750,69</b>
CDHU	21.02.060	Revestimento vinílico, espessura de 3,2 mm, para tráfego intenso, amadeirado	M2	432,00	191,57	Será fornecido e assentado piso vinílico amadeirado conforme especificado no ambiente da camara num total de 432 m²	82.758,24
CDHU	18.08.032	Revestimento em porcelanato esmaltado antiderrapante para área externa e ambiente com alto tráfego, grupo de absorção Bla, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	M2	195,00	117,91	Será fornecido e assentado piso porcelanato conforme especificado no ambiente do plenário sendo 111 m² sobre o piso elevado e 84 m² sobre o piso existente, num total de 195 m²	22.992,45
	<b>4.0</b>	<b>PINTURA DE PAREDES INTERNAS, EXTERNAS, DIVISÓRIAS E FORRO</b>					<b>49.686,51</b>

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT.	MEMÓRIAL DE CÁLCULO	TOTAL
CDHU	33.10.020	Tinta látex em massa, inclusive preparo	M2	602,00	22,40	Os forros receberão tinta latex de cor branca conforme especificações do memorial de arquitetura a metragem total de forro é 602,00 m².	13.484,80
CDHU	33.10.050	Tinta acrílica em massa, inclusive preparo	M2	823,00	23,77	As paredes internas e divisórias Drywall receberão tinta acrílica da cor crômio , conforme especificado no memorial de arquitetura a metragem total é 823,00 m²	19.562,71
CDHU	33.10.050	Tinta acrílica em massa, inclusive preparo	M2	700,00	23,77	As paredes externas receberão tinta acrílica na cor a definir num total de 700 m²	16.639,00
	<b>5.0</b>	<b>ELETRICA E ILUMINAÇÃO</b>					<b>57.742,81</b>
MERCADO	COTAÇÃO	SPOT DE LUZ	UN	3	50,00	conforme modelo do memorial de arquitetura	150,00
MERCADO	COTAÇÃO	FITA DE LED ROLO 20MT	UN	4	200,00	conforme modelo do memorial de arquitetura	800,00
MERCADO	COTAÇÃO	PLAFON 0,40X0,40	UN	57	100,00	conforme modelo do memorial de arquitetura	5.700,00
MERCADO	COTAÇÃO	ARANDELAS COM FEIXE DE LUZ FINO	UN	9	30,00	conforme modelo do memorial de arquitetura	270,00
MERCADO	COTAÇÃO	EMBUTIDO DICRÓICO	UN	8	20,00	conforme modelo do memorial de arquitetura	160,00
MERCADO	COTAÇÃO	SPOT DE LUZ CHÃO	UN	3	50,00	conforme modelo do memorial de arquitetura	150,00
CDHU	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	CJ	602,00	22,78	Conforme projeto elétrico	13.713,56
CDHU	69.20.340	Tomada para TV, tipo pino Jack, com placa	UN	823,00	17,88	Conforme projeto elétrico	14.715,24
CDHU	40.04.090	Tomada RJ 11 para telefone, sem placa	UN	700,00	26,78	Conforme projeto elétrico	18.746,00
CDHU	40.04.096	Tomada RJ 45 para rede de dados, com placa	UN	23,00	63,01	Conforme projeto elétrico	1.449,23
CDHU	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	CJ	24,00	20,97	Conforme projeto elétrico	503,28
CDHU	39.02.010	Cabo de cobre de 1,5 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	M	250,00	3,10	Conforme projeto elétrico	775,00
CDHU	39.02.016	Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	M	150,00	4,07	Conforme projeto elétrico	610,50
	<b>6.0</b>	<b>METAIS, ESPELHOS E FRONTÕES DAS BANCADAS</b>					<b>7.893,35</b>
CDHU	04.11.120	Retirada de torneira ou chuveiro	UN	6,00	5,69	Serão retiradas 6 torneiras existentes	34,14

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT.	MEMÓRIAL DE CÁLCULO	TOTAL
CDHU	44.03.590	Torneira de mesa para pia com bica móvel e arejador em latão fundido cromado	UN	6,00	183,50	Serão fornecidas e instaladas 6 torneiras de acordo com o especificado no memorial de acabamentos do projeto arquitetônico	1.101,00
CDHU	44.03.050	Dispenser papel higiênico em ABS para rolo 300 / 600 m, com visor	UN	4,00	80,50	Serão fornecidas e instaladas 4 dispenser de papel higiênico de acordo com o especificado no memorial de acabamentos do projeto arquitetônico	322,00
CDHU	44.03.130	Saboneteira tipo dispenser, para refil de 800 ml	UN	4,00	42,29	Serão fornecidas e instaladas 4 dispenser tipo saboneteira de acordo com o especificado no memorial de acabamentos do projeto arquitetônico	169,16
CDHU	44.03.180	Dispenser toalheiro em ABS, para folhas	UN	4,00	58,90	Serão fornecidas e instaladas 4 dispenser toalheiro de acordo com o especificado no memorial de acabamentos do projeto arquitetônico	235,60
CDHU	26.04.010	Espelho em vidro cristal liso, espessura de 4 mm	M2	11,48	455,85	Serão fornecidos e instalados de acordo com o projeto arquitetônico espelhos de medidas 2,15x1,50 , 1,65x1,50, 1,45x1,50 e 2x1,20x1,50 , totalizando 11,48 m <sup>2</sup>	5.233,16
CDHU	44.02.100	Tampo/bancada em mármore nacional espessura de 3 cm	M2	0,76	1.050,38	Serão fornecidos e instalados de acordo com o projeto arquitetônico frontões nas bancadas dos banheiros medidas 1,80x0,10 , 3,40x0,10 e 2x1,20x0,10 , totalizando 0,76 m <sup>2</sup>	798,29
	<b>7.0</b>	<b>MARMORARIA ( PEÇAS)</b>					<b>4.915,78</b>
CDHU	44.02.100	Pedra Balcão Hall - Marmore Marquina conforme detalhado no projeto arquitetônico	M2	4,68	1.050,38	Conforme detalhamento no projeto arquitetônico.	4.915,78
	<b>8.0</b>	<b>CABEAMENTO ESTRUTURADO</b>					<b>20.169,57</b>
CDHU	40.04.096	Tomada RJ 45 para rede de dados, com placa	UN	6,00	63,01	Conforme projeto de cabeamento estruturado	378,06
CDHU	40.04.090	Tomada RJ 11 para telefone, sem placa	UN	6,00	26,78	Conforme projeto de cabeamento estruturado	160,68

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT.	MEMÓRIAL DE CÁLCULO	TOTAL
CDHU	40.07.010	Caixa em PVC de 4' x 2'	UN	61,00	12,25	Conforme projeto de cabeamento estruturado	747,25
CDHU	38.07.134	Saída lateral simples, diâmetro de 1'	UN	19,00	8,62	Conforme projeto de cabeamento estruturado	163,78
CDHU	38.07.340	Perfilado liso 38 x 38 mm - com acessórios	M	57,00	45,28	Conforme projeto de cabeamento estruturado	2.580,96
CDHU	40.06.060	Condutele metálico de 1'	CJ	8,00	35,18	Conforme projeto de cabeamento estruturado	281,44
CDHU	38.01.060	Eletroduto de PVC rígido roscável de 1' - com acessórios	M	69,00	30,30	Conforme projeto de cabeamento estruturado	2.090,70
CDHU	38.01.060	Eletroduto de PVC rígido roscável de 1' - com acessórios	M	60,00	30,30	Conforme projeto de cabeamento estruturado	1.818,00
CDHU	38.19.040	Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 32 mm	M	70,00	15,45	Conforme projeto de cabeamento estruturado	1.081,50
CDHU	39.27.020	Cabo óptico multimodo, 4 fibras, 50/125 µm - uso interno/externo	M	180,00	12,27	Conforme projeto de cabeamento estruturado	2.208,60
CDHU	39.27.010	Cabo óptico de terminação, 2 fibras, 50/125 µm - uso interno/externo	M	180,00	7,56	Conforme projeto de cabeamento estruturado	1.360,80
CDHU	69.03.340	Conector RJ-45 fêmea - categoria 6	UN	10,00	38,22	Conforme projeto de cabeamento estruturado	382,20
CDHU	69.03.360	Conector RJ-45 fêmea - categoria 6A	UN	10,00	148,56	Conforme projeto de cabeamento estruturado	1.485,60
MERCADO	COTAÇÃO	DVR Intelbras MHDX 1108 Multi HD de 8 Canais 1080p Lite + 2 Canais 6Mp IP	UN	1,00	850,00	Conforme projeto de cabeamento estruturado	850,00
MERCADO	COTAÇÃO	SSD SanDisk PLUS 2.5" 1TB SATA III 535Mb/s SDSSDA-1T00-G26	UN	1,00	780,00	Conforme projeto de cabeamento estruturado	780,00
MERCADO	COTAÇÃO	Cabo polvo( 1DB15) / (8BNC)	UN	1,00	100,00	Conforme projeto de cabeamento estruturado	100,00
MERCADO	COTAÇÃO	Conector video balun	UN	5,00	20,00	Conforme projeto de cabeamento estruturado	100,00
MERCADO	COTAÇÃO	Câmera IP Intelbras VIP 1230 B G3 Full HD 1080p PoE 2MP Infravermelho 30 Metros	UN	5,00	550,00	Conforme projeto de cabeamento estruturado	2.750,00
MERCADO	COTAÇÃO	peças , acessórios e miudezas diversas para a instalação dos equipamentos e tubulações do cabeamento , incluídos na relação de materias do cabeamento estruturado não contemplados nesse orçamento.	VB	1,00	850,00	Conforme projeto de cabeamento estruturado	850,00
	<b>9.0</b>	<b>COMBATE A INCENDIO- AVCB</b>					<b>6.157,26</b>
CDHU	50.05.260	Bloco autônomo de iluminação de emergência com autonomia mínima de 1 hora, equipado com 2 lâmpadas de 11 W	UN	13,00	243,88	Conforme projeto de Combate a Incendio	3.170,44
CDHU	50.10.110	Extintor manual de pó químico seco ABC - capacidade de 4 kg	UN	5,00	190,39	Conforme projeto de Combate a Incendio	951,95
CDHU	50.10.140	Extintor manual de gás carbônico 5 BC - capacidade de 6 kg	UN	3,00	467,33	Conforme projeto de Combate a Incendio	1.401,99

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT.	MEMÓRIAL DE CÁLCULO	TOTAL
CDHU	50.10.100	Extintor manual de água pressurizada - capacidade de 10 litros	UN	2,00	149,39	Conforme projeto de Combate a Incendio	298,78
CDHU	97.02.197	Placa de sinalização em PVC, com indicação de alerta	UN	10,00	11,57	Conforme projeto de Combate a Incendio	115,70
CDHU	97.02.198	Placa de sinalização em PVC, com indicação de proibição normativa	UN	2,00	10,52	Conforme projeto de Combate a Incendio	21,04
CDHU	97.03.010	Sinalização com pictograma em tinta acrílica	UN	4,00	49,34	Conforme projeto de Combate a Incendio	197,36
	<b>10.0</b>	<b>EQUIPAMENTOS DE AR CONDICIONADO</b>					<b>129.639,00</b>
MERCADO	COTAÇÃO	SPLIT HIWALL GREE ECOGARDEN INVERTER 9000BTUS QUENTE FRIO 220V MONO	UN	2,00	2.089,00	Conforme projeto de climatização	4.178,00
MERCADO	COTAÇÃO	SPLIT HIWALL GREE ECOGARDEN INVERTER 24000BTUS QUENTE FRIO 220V MONO	UN	2,00	4.460,00	Conforme projeto de climatização	8.920,00
MERCADO	COTAÇÃO	SPLIT HIWALL GREE ECOGARDEN INVERTER 32000BTUS QUENTE FRIO 220V MONO	UN	1,00	6.150,00	Conforme projeto de climatização	6.150,00
MERCADO	COTAÇÃO	SPLIT CASSETE 4 VIAS LG INVERTER 24000BTUS QUENTE FRIO 220V MONO	UN	4,00	9.599,00	Conforme projeto de climatização	38.396,00
MERCADO	COTAÇÃO	SPLIT CASSETE 4 VIAS LG INVERTER 30/36000BTUS QUENTE FRIO 220V MONO	UN	5,00	12.699,00	Conforme projeto de climatização	63.495,00
MERCADO	COTAÇÃO	Fornecimento de material e mão de obra para a energização dos ares nos pontos indicados no projeto , bem como as tubulações de drenos, completas	VB	1,00	8.500,00	Conforme projeto de climatização	8.500,00
	<b>11.0</b>	<b>COBERTURA DA RAMPA</b>					<b>8.936,01</b>
CDHU	15.03.150	Fornecimento e montagem de estrutura metálica em perfil metalon, sem pintura	KG	420,32	17,24	Será utilizado metalon de 80x80 mm , o peso por metro é 3,70 kg/m na parede de 1,50 , para estrutura será utilizado 26 peças de 3,60 e 2 peças de 10 metros , totalizando 113,60 mts que multiplicado pelo peso por metro resulta em 420,32 K	7.246,32
CDHU	33.07.130	Pintura epóxi bicomponente em estruturas metálicas	KG	420,32	4,02	A estrutura será pintada utilizando tinta epoxi,	1.689,69
<b>TOTAL GERAL</b>							<b>R\$ 693.738,46</b>
<b>BDI</b>					<b>23,00%</b>	<b>R\$ 159.559,85</b>	
<b>TOTAL GERAL</b>							<b>R\$ 853.298,31</b>

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT.	MEMÓRIAL DE CÁLCULO	TOTAL
-------	--------	-----------	-------	--------	-------------	---------------------	-------